



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Náše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	19527/66985/2026-	Ing. Barbara Križanová, PhD.	24.08.2026
	22.1.2./KRI	barbara.krizanova@stavebnyurad.gov.sk	

Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia:

na realizáciu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, v rozsahu stavebných objektov SO 04-38-02 ŽST Malacky, preložka miestnej komunikácie ul. Gen. M. R. Štefánika a SO 04-32-02 ŽST Malacky, železničný spodok, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickom investícii č. 21387/2024/SSD/59594-M zo dňa 19.07.2024 vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky

2. Údaje o vyvlastiteľovi: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B

3. Katastrálne územie: Malacky, obec: Malacky, okres: Malacky

4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:

- pozemok reg. „E“-KN parc. č. 5738/1, orná pôda, o celkovej výmere 213 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9978, v katastrálnom území: Malacky, okres: Malacky, obec: Malacky, z ktorého sa odčleňuje na základe geometrického plánu č. 5-8/2025 vypracovaného GEOKOD s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, zo dňa 25.09.2025, autorizačne overeného dňa 26.09.2025, Ing. Richardom Škúciom, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overeného dňa 10.10.2025, Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod č. G1-1091/2025, diel č. 3 o výmere 47 m² v prospech novovytvoreného pozemku reg. „C“-KN parc. č. 3429/14
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 3429/11, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9978, v katastrálnom území: Malacky, okres: Malacky, obec: Malacky,

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané **rozhodnutie č. 19527/17596/2026- 22.1.2./B/KRI** zo dňa 03.03.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **09.03.2026**, ktorým Regionálny úrad Bratislava v príslušnej časti zastavil konanie o návrhu na vyvlastnenie.

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané rozhodnutie č. **19527/51154//2026-22.1.2./KRI** zo dňa 26.06.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť v plnom rozsahu dňa **30.06.2026**, ktorým boli vyvlastnené spoluvlastnícke podiely k pozemkom uvedeným vo výrokovej časti predmetného rozhodnutia.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Mestský úrad Malacky, Bernolákova 5188/1A 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Mestský úrad Malacky, Bernolákova 5188/1A 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Mestský úrad Malacky, Bernolákova 5188/1A 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913

25. 08. 2026

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava
-7-

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Vyvlast.: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, navrhovateľ: ŽSR v zast. REMING CONSULT, a.s.; značka 392/2014/2025/35/Gg, k. ú. Malacky - p. reg. "E"-KN č. 5738/1 - informácia o skončení vyvlastňovacieho konania
Identifikátor:	19527/2026-22.1.2;66985/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	24.08.2026 14:08:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	24.08.2026 12:08:34 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	19527/2026-22.1.2;66985/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Alžbeta Bajmóczy Mikloš
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	26.08.2026
Podpis a pečiatka:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava -3- b)