



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	28928/68085/2026- 22.1.2./KRI	Ing. Barbara Križanová, PhD. barbara.krizanova@stavebnyurad.gov.sk	27.08.2026

Vec: Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“) a v súlade s ustanovením § 10 ods. 1 a 2 zákona č. 282/2015 Z. z. **informuje verejnosť o začatí vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia – trvalý záber:

vyvlastňovaný pozemok bude zabratý na zabezpečenie ochrany výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenského zdroja Zakopané pre jeho dlhodobé využívanie na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou v katastrálnom území Častá, ktorý je tvorený viacerými vodohospodárskymi stavbami a technologickými zariadeniami na zachytávanie podzemnej vody z miestneho prameňa a z dôvodu zabezpečenia ochrany vodných zdrojov – „Ochranné pásmo I. stupňa“, ktoré bolo určené rozhodnutím č. Vod/212- R-7/1985 zo dňa 05.12.1986 vydaným Okresným národným výborom Bratislava – Vidiek v Bratislave, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva

2. Údaje o vyvlastiteľovi: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

3. Katastrálne územie: Častá, obec: Častá, okres: Pezinok

4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 3052/2, vodná plocha, o celkovej výmere 4 958 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 888, v katastrálnom území: Častá, okres: Pezinok, obec: Častá

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Častá, Hlavná 168/65, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701, že v súlade s ustanovením § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o začatí predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Častá, Hlavná 168/65, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Častá, Hlavná 168/65, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava
-7-

28. 08. 2026

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: Návrh na vyvlastnenie nehnuteľností – k. ú. Častá, navrhovateľ: BVS, a.s.,
vyvlastňovaný: LESY SR, s. p., značka: 336/4030200/2026/FF - informácia o
začatí vyvlastňovacieho konania
Identifikátor: 28928/2026-22.1.2;68085/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.
272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení
niektorých zákonov
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 27.08.2026 14:14:41 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej
pečiatky: 27.08.2026 12:15:03 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
28928/2026-22.1.2;68085/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Alžbeta Bajmóczy Mikloš
Funkcia alebo pracovné
zaraďenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky: 27.08.2026
Podpis a pečiatka:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava
-3-