



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

28855/2026-21.1.2.2

Vybavuje/linka

Ing. Martina Dominová/0332830510

Martina.Dominova@stavebnyurad.gov.sk

Trnava

28.08.2026

Vec:

Zverejnenie kópie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

Navrhovateľ: **Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a.s., so sídlom Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, IČO: 45 337 241** doručil dňa 20. 08. 2026 Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie štátnej stavebnej správy návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Stavba A2 – Zariadenie staveniska a príprava výstavbových plôch“

v rámci súboru stavieb Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice, a súvisiace a vyvolané investície (ďalej len „NJZ“), ktorá sa bude nachádzať v katastrálnych územiach Bohunice a Radošovce v okrese Trnava, v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov: vid' návrh v prílohe.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej „Regionálny úrad Trnava“) ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 12 písm. b), § 14 ods. 1 písm. h) a § 84 ods. 14 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s ust. § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) a v súlade s ust. § 35 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

zverejňuje

kópiu podaného návrhu na vydanie územného rozhodnutia vyššie uvedenej stavby, bez príloh a zároveň zverejňuje údaje o sprístupnení Záverečného stanoviska Ministerstva životného prostredia SR vydaného pod č. 1404/2016-3.4/hp zo dňa 15. 04. 2016 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záverečné stanovisko na základe výsledkov procesu posudzovania je sprístupnené na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/cia/detail/novy-jadrový-zdroj-v-lokalite-jaslovske-bohunice>

Bc. Mgr. Erik Višňovský

Riaditeľ

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

Príloha:

Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Stavba A2 – Zariadenie staveniska a príprava výstavbových plôch“ zo dňa 20. 08. 2026, bez príloh

Toto oznámenie musí byť podľa ust. § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejnené odo dňa začatia územného konania až do jeho právoplatného ukončenia, a to na úradnej tabuli a na webovom sídle Regionálneho úradu Trnava.

Zverejnené dňa: 1.9.2026

Zvesené dňa:

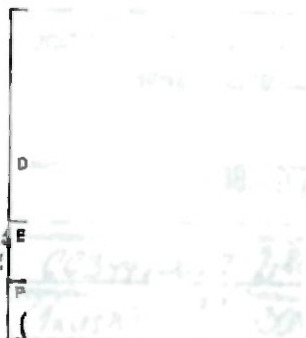
Podpis a pečiatka



Podpis a pečiatka

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Trnava
Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava

-1-



12.2
úrad pre územné
a výstavbu Trnava
8188/3

917 01 Trnava

Váš list č.

Naše číslo
2026/1186

Vybavuje
Ing. Bardiovský

Bratislava
20. 08. 2026

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

(podľa §35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a §3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava – príslušný stavebný úrad na základe vyhradenia si právomoci stavebného úradu listom č. 03511/2024 zo dňa 26.06.2024.

Navrhovateľ/stavebník:

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, IČO: 45 337 241

Názov a druh stavby:

Stavba A2 – Zariadenie staveniska a príprava výstavbových plôch

v rámci súboru stavieb Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice, a súvisiace a vyvolané investície (ďalej len „NJZ“), ktorá sa bude nachádzať v katastrálnych územiach Bohunice a Radošovce v okrese Trnava.

Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia

Stavba A2 je vedľajšou stavbou pre areál NJZ. Predmetom stavby je zabezpečenie infraštruktúry objektov a zariadení, ktoré počas výstavby slúžia prevádzkovým, výrobným a sociálnym účelom účastníkov výstavby. Zahŕňa všetky uvažované stavebné objekty, komunikačné koridory, inžinierske siete a objekty potrebné pre prípravu, výstavbu a spúšťanie stavby NJZ. Plochy určené pre zariadenie staveniska NJZ sú situované v tesnej blízkosti existujúcich lokalít prevádzkovaných elektrární JE V2 a vyradovaných elektrární JZ V1 a JZ A1. Stavebný pozemok sa nachádza na rovinatom území v nadmorskej výške cca 170 až 179 m n.m. Balt.p.v.. Plocha je umiestnená v poľnohospodárskej krajine (poľnohospodárske kultúry, poľnohospodárske areály) so solitérnymi prvkami technickej vybavenosti. Zariadenie staveniska na navrhovaných plochách je v súčasnosti definované ako „obálkové“, vyhovujúce z hľadiska rozlohy a konfigurácie všetkým potenciálne uvažovaným dodávateľom a nachádza sa vo vnútri hraníc pozemku areálu zariadenia staveniska.

Stavebné objekty a prevádzkové súbory:

A02-SO01 Ochrana pred záplavami

A02-SO02 Sondy pre kontrolu spodných vôd

A02-SO04 Preložky a demolácie objektov a inžinierskych sietí, provizória

A02-SO05 Zneškodnenie zistených kontaminácií

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

A02-SO06 Úprava existujúcich objektov pre výstavbu NJZ
A02-SO07 Preloženie oznamovacieho vedenia
A02-SO08 Optická telekomunikačná prípojka
A02-SO10 Preložka vodovodného privádzača Jaslovské Bohunice – Trnava
A02-SO11 Nový prívod pitnej vody pre NJZ a JESS
A02-SO12 Nový prívod pitnej vody JESS
A02-SO13 Nový prívod pitnej vody pre ZS NJZ
A02-SO14 Záložný prívod pitnej vody ZS NJZ
A02-SO15 Vodovod pitnej vody pre NJZ
A02-SO16 Nový prívod pitnej vody pre JAVYS a SE
A02-SO17 Nový prívod úžitkovej vody pre ZS NJZ
A02-SO20 Dažďové vody - napojenie na JAVYS - existujúca záchytná priekopa
A02-SO21 Dažďové vody - napojenie na JAVYS - existujúca dažďová kanalizácia
A02-SO23 Splaškové vody - napojenie na JAVYS
A02-SO35 Napájanie staveniska cez sieť 6,3 kV z obj. 713:V1
A02-SO36 Úpravy v rozvodni 713:V1
A02-SO37 Elektrické napájanie pre vonkajšie osvetlenie a napájanie ZS z obj. č. 701:JESS
A02-SO38 Napájanie časti staveniska cez distribučnú sieť ZSD 22kV (V233)
A02-SO40 Regulačná stanica VTL/STL
A02-SO41 Pripojovací VTL plynovod
A02-SO42 STL plynovod
A02-SO43 Elektrický NN prívod pre RS
A02-SO45 Prijazdová komunikácia do RS a spevnené plochy
A02-SO50 Dopravné napojenie ZS NJZ na cestu č. III/1311
A02-SO51 Dopravné napojenie hlavného staveniska NJZ na účelovú komunikáciu
A02-SO52 Núdzový vjazd
A02-SO60 Demontáž demontovateľných častí FVE I
A02-SO61 Demontáž demontovateľných častí FVE II
A02-SO62 Demontáž ostatných (trvalých) častí FVE II
A02-SO70 Dodávka tepla pre potreby výstavby - horúcovodná prípojka
A02-SO75 Úprava trasy teplovodov (križovanie s trasou privodu surovej vody)
A02-SO80 Technická a biologická rekultivácia plôch po ukončení výstavby NJZ
A02-SO85 Optická telekomunikačná prípojka ZS

Účel stavby:

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

Účelom stavby je zabezpečenie infraštruktúry objektov a zariadení, ktoré počas výstavby slúžia na prevádzkovým, výrobným a sociálnym účelom účastníkov výstavby. Stavba A2 je vedľajšou stavbou.

Charakter stavby:

Podľa § 2, písm. f) zákona č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie (atómový zákon), v platnom znení je predmetná stavba považovaná za jadrové zariadenie, ktorým sa rozumie:

„...súbor civilných stavebných objektov a nevyhnutných technologických zariadení v projekte určenej konfigurácii, určených na

1. výrobu elektrickej energie alebo na výskum v oblasti jadrovej energie, ktorých súčasťou je jadrový reaktor alebo jadrové reaktory, ktoré budú využívať, využívajú alebo využívali riadenú štiepnu reťazovú reakciu,...

Zaradenie v zmysle Vyhlášky ÚÚPV SR č. 59/2025 Z. z. (príloha č.1): Inžinierske stavby, Inžinierske stavby technického vybavenia územia - Iné stavby a zariadenia technického vybavenia územia, kód 2331 – Stavby energetických zdrojov

Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania:

- tvorí Príloha č. 3 tohto návrhu

Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

- tvorí Príloha č.8 tohto návrhu

Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu vrátane zoznamu oslovených dotknutých orgánov:

- Správa o prerokovaní Dokumentácie pre územné rozhodnutie tvorí Príloha č. 10 tohto návrhu

Predmetnú žiadosť podávame v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Zdôvodnenie:

Pre stavbu Nový jadrový zdroj bolo dňa 24.04.2024 vydané rozhodnutie ÚJD SR č. 173/2024, ktorým Úrad jadrového dozoru Slovenskej republiky vydal povolenie na umiestnenie jadrového zariadenia podľa §2 písmeno f) prvého bodu atómového zákona podľa §17a atómového zákona.

Súbor stavieb nového jadrového zdroja je zložený z 11 stavieb označovaných v dokumentácii A1, A2, A3, A4a, A4b, A5, A6, A7a, A7b, A8 a A9, pričom A1 je označenie pre nový jadrový zdroj a A2 až A9 je označenie stavieb súvisiacich s novým jadrovým zdrojom.

Za základe ustanovenia zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), kde v § 84 Prechodné ustanovenia je ustanovené v ods. (14) nasledovné:

1. veta: Na umiestnenie stavby jadrového zariadenia, pre ktorú bolo do 31. marca 2025 na úrade jadrového dozoru vydané rozhodnutie o povolení podľa osobitného predpisu (§17a zákona č. 541/2004 Z.z.) a na umiestnenie stavby súvisiacej s takýmto jadrovým zariadením, sa vzťahuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. marca 2025.
2. veta: Návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavby podľa prvej vety možno podať do 31. marca 2027.

3. veta: Dokumentácia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu jadrového zariadenia a stavieb súvisiacich s jadrovým zariadením sa vypracuje podľa osobitného predpisu (Vyhláška MŽP SR č.453/2000 Z. z.) v znení účinnom do 31. marca 2025.
4. veta: Na územné konanie pre stavbu jadrového zariadenia a stavby súvisiace s jadrovým zariadením podľa tohto odseku je príslušný miestne príslušný regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu.
5. veta: Na stavby, pre ktoré bolo vydané územné rozhodnutie podľa prvej vety, sa vzťahujú ustanovenia o konaniach o vydanie stavebného povolenia, konaniach o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením, konaniach o vydanie povolenia na zmenu účelu využívania stavby, konaniach o povolenie na predčasné užívanie stavby, konaniach o vydanie povolenia na dočasné užívanie stavby na účel vyskúšania a konaniach o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. marca 2025.
6. veta: Návrh na začatie konania podľa piatej vety možno podať do 31. marca 2032.
7. veta: Dokumentácia k návrhu na začatie konania podľa piatej vety sa vypracuje podľa osobitného predpisu (Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.) v znení účinnom do 31. marca 2025. Na konania podľa piatej vety je príslušný úrad jadrového dozoru.

Vydané platné povolenia:

- Projekt prípravy a výstavby NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice s predpokladaným výkonom 1200 MW je jednou z priorit Stratégie energetickej bezpečnosti SR. Vychádza z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 275/2008 zo dňa 07.05.2008 o Návrhoch možností zabezpečenia výstavby NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice a uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 948/2008 zo dňa 17.12.2008 o Novom jadrovom zdroji v lokalite Jaslovské Bohunice, ktorými bola schválená jeho implementácia s cieľom zabezpečiť stabilné a ekologicky udržateľné dodávky elektriny pre Slovensko.
- Umiestnenie NJZ a s ním súvisiacich stavieb je v súlade s Konceptiou územného rozvoja SR a Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, v záväznej časti II. Verejnoprospešné stavby - viď vyjadrenie: č. NJZJB_SZUK_B_A2_VYJ_0029_JESS_20251204_D (v prílohe č.10 dokladová časť)
- Projekt NJZ prešiel procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie, čoho výsledkom je platné Záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR č.1404/2016-3.4/hp zo dňa 15.4.2016, a Stavba A7 a Stavba A9, ako vyvolaná a súvisiaca investícia bola posúdená záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania OU-TT-OSZP3-2026/046130-027 zo dňa 8.1.2026 v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odkaz nájdete v prílohe č.4 tohto návrhu. Dokumentáciu dokladujúcu súlad s procesom EIA nájdete v dokumentácii DUR v prílohe NJZJB_SZUK_A_AO_DOK_0002_V02
- Dňa 1.2.2022 bolo vydané Rozhodnutie Ministerstva hospodárstva SR č.09559/2022-4110, ktorým bolo vydané osvedčenie na výstavbu energetického zariadenia, pre investičný zámer "Nový jadrový zdroj Jaslovské Bohunice", právoplatné dňa 16.2.2022, a nájdete ho v prílohe č.9 tohto návrhu.
- Úrad jadrového dozoru SR schválil rozhodnutím č. 345/2022 podľa § 4 ods. 2 písm. a) bod 12, podľa § 28 ods. 8 a prílohy č. 1 bod A písm. g) zákona č. 541/2004 Z. z. návrh veľkosti oblasti ohrozenia jadrovým zariadením pre NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.1.2023, a nájdete ho v prílohe č.7 tohto návrhu
- Dňa 24. 4. 2024 bolo vydané kladné povolenie na umiestnenie jadrového zariadenia – rozhodnutie č. 173/2024 podľa § 2 písm. f) bod 1. a § 17a zákona č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30. 5. 2024, a nájdete ho v prílohe č.6 tohto návrhu.

V prípade akýchkoľvek nejasností sme Vám k dispozícii za účelom poskytnutia vysvetlení, doplnení a súčinnosti, či už osobne, e-mailom, alebo telefonicky.

Kontaktovať nás môžete na adrese Jadrová energetická spoločnosť Slovenska a.s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, e-mailom: bardiovsky.peter@jess.sk príp. na telefónoch čísl: +421 910 264 955, v pracovných dňoch od 7:00 do 15:00.

S pozdravom

Prílohy:

1. 2x - Dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná oprávnenou osobou – paré č. 1 a paré č. 2
2. Dokumentácia pre územné rozhodnutie v elektronickej forme vrátane všetkých nižšie uvedených príloh na USB nosiči
3. Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania
4. Záverečné stanovisko MŽP SR číslo 1404/2016 -3.4/hp zo dňa 15.04.2016 - <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/novy-jadrový-zdroj-v-lokalite-jaslovske-bohunice>
5. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok záverečného stanoviska č. 1404/2016 -3.4/hp vydaného MŽP SR k predmetnej stavbe (NJZJB_SZUK_A_A0_DOK_0002_PRO1)
6. Rozhodnutie ÚJD SR o umiestnení jadrového zariadenia č. 173/2024 podľa § 17a zákona č. 541/2004 Z.z.
7. Rozhodnutie ÚJD SR č. 345/2022 o schválení návrhu veľkosti oblastí ohrozenia jadrovým zariadením pre NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice
8. Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:
9. Rozhodnutie Ministerstva hospodárstva SR č.09559/2022-4110 zo dňa 1.2.2022 – osvedčenie pre investičný zámer „Nový jadrový zdroj Jaslovské Bohunice“
10. Správa o prerokovaní Dokumentácie pre územné rozhodnutie (Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu) vrátane zoznamu oslovených dotknutých orgánov, a Doklady, rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy a obce, doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania
11. Doklad o zaplatení správneho poplatku
12. Získané súhlasy vlastníkov pozemkov a stavieb k umiestneniu stavby

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov:	Zverejnenie kópie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby - Stavba A2 – Zariadenie staveniska a príprava výstavbových plôch
Identifikátor:	28855/2026-21.1.2.2;68633/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	Bc. Mgr. Erik Višňovský OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	31.08.2026 11:34:49 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	31.08.2026 09:35:19 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	28855/2026-21.1.2.2;68633/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Martina Dominová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	31.08.2026
Podpis a pečiatka:	