



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

28859/2026-21.1.2.2

Vybavuje/linka

Ing. Martina Dominová/0332830510

Martina.Dominova@stavebnyurad.gov.sk

Trnava

28.08.2026

Vec:

Zverejnenie kópie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

Navrhovateľ: **Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a.s., so sídlom Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, IČO: 45 337 241** doručil dňa 20. 08. 2026 Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie štátnej stavebnej správy návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Stavba A5 – Prívod surovej vody do areálu NJZ“

v rámci súboru stavieb Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice, a súvisiace a vyvolané investície (ďalej len „NJZ“), ktorá sa bude nachádzať v katastrálnych územiach Piešťany, Drahovce, Dolné Dubovany, Zákostoľany, Veľké Kostoľany, Pečeňady v okrese Piešťany, v katastrálnom území Madunice v okrese Hlohovec a v katastrálnom území Bohunice v okrese Trnava, v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov: vid' návrh v prílohe.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej „Regionálny úrad Trnava“) ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 12 písm. b), § 14 ods. 1 písm. h) a § 84 ods. 14 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s ust. § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) a v súlade s ust. § 35 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

zverejňuje

kópiu podaného návrhu na vydanie územného rozhodnutia vyššie uvedenej stavby, bez príloh a zároveň zverejňuje údaje o sprístupnení Záverečného stanoviska Ministerstva životného prostredia SR vydaného pod č. 1404/2016-3.4/hp zo dňa 15. 04. 2016 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záverečné stanovisko na základe výsledkov procesu posudzovania je sprístupnené na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/cia/detail/novy-jadrový-zdroj-v-lokalite-jaslovske-bohunice>

Bc. Mgr. Erik Višňovský

Riaditeľ

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

Príloha:

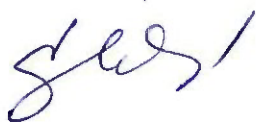
Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Stavba A5 – Prívod surovej vody do areálu NJZ“ zo dňa 20. 08. 2026, bez príloh

Toto oznámenie musí byť podľa ust. § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejnené odo dňa začatia územného konania až do jeho právoplatného ukončenia, a to na úradnej tabuli a na webovom sídle Regionálneho úradu Trnava.

Zverejnené dňa: 19.2026

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka



Podpis a pečiatka

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Trnava
Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava
-1-



nálny úrad pre územné
vanie a výstavbu Trnava
nská 8188/3
I Trnava

Váš list č.

Naše číslo
2026/ 1110

Ing. Bardiovský

Bratislava
20. 08. 2026

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

(podľa §35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a §3 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava – príslušný stavebný úrad na základe vyhradenia si právomoci stavebného úradu listom č. 03511/2024 zo dňa 26.06.2024.

Navrhovateľ/stavebník:

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, IČO: 45 337 241

Názov a druh stavby:

Stavba A5 – Privod surovej vody do areálu NJZ

v rámci súboru stavieb Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice, a súvisiace a vyvolané investície (ďalej len „NJZ“), ktorá sa bude nachádzať v katastrálnych územiach Piešťany, Drahovce, Dolné Dubovany, Zákostofany, Veľké Kostofany, Pečeňady v okrese Piešťany, v katastrálnom území Madunice v okrese Hlohovec a v katastrálnom území Bohunice v okrese Trnava.

Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia

Predmetom stavby je realizácia podzemného potrubného vedenia 2 x DN 1000 a kabeláže v priestore medzi evakuačnou a čerpacou stanicou Drahovce a prepojovacou šachtou na gravitačných potrubných radoch Sĺňava - Veľké Kostofany. Stavbu privodu surovej vody do areálu NJZ je možné koncepčne rozdeliť na potrubné podzemné vedenie pre dopravu surovej vody do areálu NJZ a technologické objekty zaisťujúce dopravu surovej vody. Stavba bude umiestnená v extraviláne v priestore medzi ČS Veľké Kostofany a armatúrnou šachtou v areály NJZ JB. Územie plánovanej stavby je územie rovinatého dedinského charakteru, využívané najmä na poľnohospodárske účely pre rastlinnú výrobu. Stavebný pozemok stavby A5 je umiestnený v nezastavanom území, najmä na poľnohospodársky obhospodarovaných pozemkoch. V okrajových častiach stavebného pozemku sa vyskytujú plochy zelene a porasty drevín, a to najmä na brehoch vodných tokov a okolo dopravnej infraštruktúry.

Stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Členenie na stavebné objekty (SO):

A05-SO010 Evakuačná stanica Sĺňava vr. odberného objektu

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

A05-SO011	Evakuačná a čerpacia stanica Drahovce vr. odberného objektu
A05-SO011.1	Núdzový odber z vývaru hate Drahovce
A05-SO012	ČS Veľké Kostoľany
A05-SO013	Prepojovacia komora
A05-SO020	Gravitačné potrubné rady Sĺňava - Veľké Kostoľany
A05-SO021	Výtlačné rady vrátane armatúrnych komôr
A05-SO022	Výtlačný rad z ČS Drahovce do prepojovacej komory
A05-SO030	Oplotenie stanica Sĺňava
A05-SO031	Oplotenie stanica Veľké Kostoľany
A05-SO032	Oplotenie stanica Drahovce
A05-SO033	Oplotenie prepojovacia komora
A05-SO040	Prijazdová komunikácia, spevnené plochy stanica Sĺňava
A05-SO041	Prijazdová komunikácia, spevnené plochy stanica Veľké Kostoľany
A05-SO042	Prijazdová komunikácia, spevnené plochy stanica Drahovce
A05-SO043	Prijazdová komunikácia, spevnené plochy prepojovacia komora
A05-SO050	Prípojka pitnej vody stanica Sĺňava
A05-SO051	Prípojka pitnej vody stanica Veľké Kostoľany
A05-SO052	Prípojka pitnej vody stanica Drahovce
A05-SO060	Kanalizácia - stanica Sĺňava
A05-SO061	Kanalizácia - stanica Veľké Kostoľany
A05-SO062	Kanalizácia - stanica Drahovce

A05-SO070	Elektrické napájanie vodohospodárskych objektov z distribučnej sústavy
A05-SO080	Terénne úpravy Evakuačná stanica Sĺňava
A05-SO081	Terénne úpravy Evakuačná a čerpacia stanica Drahovce
A05-SO082	Terénne úpravy ČS Veľké Kostofany
A05-SO083	Terénne úpravy Prepojovacia komora

Členenie na prevádzkové súbory (PS):

A05-PS010	Evakuačná stanica Sĺňava vr. odberného objektu
A05-PS011	Evakuačná a čerpacia stanica Drahovce vr. odberného objektu
A05-PS011.1	Núdzový odber z vývaru hate Drahovce
A05-PS012	ČS Veľké Kostofany
A05-PS013	Prepojovacia komora
A05-PS020	Výtláčné rady vrátane armatúrnych komôr
A05-PS030	Elektrické napájanie objektu evakuačná stanica Sĺňava
A05-PS030.1	Diaľkové riadenie a prenos dát z evakuačná stanica Sĺňava
A05-PS031	Elektrické napájanie objektu evakuačná stanica Drahovce
A05-PS031.1	Diaľkové riadenie a prenos dát z ČS Drahovce a súvisiacich objektov
A05-PS032	Elektrické napájanie objektu čerpacej stanice
A05-PS032.1	Diaľkové riadenie a prenos dát z ČS Veľké Kostofany a súvisiacich objektov
A05-PS033	Elektrické napájanie objektu prepojovacia komora

A05-PS033.1 Diaľkové riadenie a prenos dát z prepojovacej komory

Účel stavby:

Účelom stavby je zabezpečenie dostatočnej zásoby surovej vody pre NJZ.

Charakter stavby:

Zatriedenie stavby podlieha právnym predpisom:

- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v platnom znení
- Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

Zaradenie stavby v zmysle Vyhlášky ÚÚPV SR č.59/2025 Z.z. (príloha č.1): Inžinierske stavby, Inžinierske vodné stavby, Vodohospodárske stavby, kód 221.

Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania:

- tvorí Príloha č.3 tohto návrhu

Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

- tvorí Príloha č.8 tohto návrhu

Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu vrátane zoznamu oslovených dotknutých orgánov:

- Správa o prerokovaní Dokumentácie pre územné rozhodnutie tvorí Príloha č.9 tohto návrhu

Predmetnú žiadosť podávame v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Zdôvodnenie:

Pre stavbu Nový jadrový zdroj bolo dňa 24.04.2024 vydané rozhodnutie ÚJD SR č. 173/2024, ktorým Úrad jadrového dozoru Slovenskej republiky vydal povolenie na umiestnenie jadrového zariadenia podľa §2 písmeno f prvého bodu atómového zákona podľa §17a atómového zákona.

Súbor stavieb nového jadrového zdroja je zložený z 11 stavieb označovaných v dokumentácii A1, A2, A3, A4a, A4b, A5, A6, A7a, A7b, A8 a A9, pričom A1 je označenie pre nový jadrový zdroj a A2 až A9 je označenie stavieb súvisiacich s novým jadrovým zdrojom.

Za základe ustanovenia zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), kde v §84 Prechodné ustanovenia je ustanovené v ods. (14) nasledovné:

1. veta: Na umiestnenie stavby jadrového zariadenia, pre ktorú bolo do 31. marca 2025 na úrade jadrového dozoru vydané rozhodnutie o povolení podľa osobitného predpisu (§17a zákona č. 541/2004 Z.z.) a na umiestnenie stavby súvisiacej s takýmto jadrovým zariadením, sa vzťahuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v znení účinnom do 31. marca 2025.

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

2. veta: Návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavby podľa prvej vety možno podať do 31. marca 2027.
3. veta: Dokumentácia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu jadrového zariadenia a stavieb súvisiacich s jadrovým zariadením sa vypracuje podľa osobitného predpisu (Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.) v znení účinnom do 31. marca 2025.
4. veta: Na územné konanie pre stavbu jadrového zariadenia a stavby súvisiace s jadrovým zariadením podľa tohto odseku je príslušný miestne príslušný regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu.
5. veta: Na stavby, pre ktoré bolo vydané územné rozhodnutie podľa prvej vety, sa vzťahujú ustanovenia o konaniach o vydanie stavebného povolenia, konaniach o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením, konaniach o vydanie povolenia na zmenu účelu využívania stavby, konaniach o povolenie na predčasné užívanie stavby, konaniach o vydanie povolenia na dočasné užívanie stavby na účel vyskúšania a konaniach o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. marca 2025.
6. veta: Návrh na začatie konania podľa piatej vety možno podať do 31. marca 2032.
7. veta: Dokumentácia k návrhu na začatie konania podľa piatej vety sa vypracuje podľa osobitného predpisu (Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.) v znení účinnom do 31. marca 2025. Na konania podľa piatej vety je príslušný úrad jadrového dozoru.

Vydané platné povolenia:

- Projekt prípravy a výstavby NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice s predpokladaným výkonom 1200 MW je jednou z priorit Stratégie energetickej bezpečnosti SR. Vychádza z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 275/2008 zo dňa 07.05.2008 o Návrhoch možností zabezpečenia výstavby NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice a uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 948/2008 zo dňa 17.12.2008 o Novom jadrovom zdroji v lokalite Jaslovské Bohunice, ktorými bola schválená jeho implementácia s cieľom zabezpečiť stabilné a ekologicky udržateľné dodávky elektriny pre Slovensko.
- Umiestnenie NJZ a s ním súvisiacich stavieb je v súlade s Konceptiou územného rozvoja SR a Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, v záväznej časti II. Verejnoprospešné stavby - viď vyjadrenie: č. NJZIB_SZUK_B_A5_VYJ_0029_JESS_20260121_D (v prílohe č.9 dokladová časť)
- Projekt NJZ prešiel procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie, čoho výsledkom je platné Záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR č.1404/2016-3.4/hp zo dňa 15.4.2016, a Stavba A7 a Stavba A9, ako vyvolaná a súvisiaca investícia bola posúdená záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania OU-TT-OSZP3-2026/046130-027 zo dňa 8.1.2026 v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odkaz nájdete v prílohe č.4 tohto návrhu. Dokumentáciu dokladujúcu súlad s procesom zisťovacieho konania nájdete v dokumentácii DUR v prílohe NJZIB_SZUK_A_A0_DOK_0003_V01
- Úrad jadrového dozoru SR schválil rozhodnutím č. 345/2022 podľa § 4 ods. 2 písm. a) bod 12, podľa § 28 ods. 8-a prílohy č. 1 bod A písm. g) zákona č. 541/2004 Z. z. návrh veľkosti oblasti ohrozenia jadrovým zariadením pre NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.1.2023, a nájdete ho v prílohe č. 7 tohto návrhu
- Dňa 24. 4. 2024 bolo vydané kladné povolenie na umiestnenie jadrového zariadenia – rozhodnutie č. 173/2024 podľa § 2 písm. f) bod 1. a § 17a zákona č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30. 5. 2024, a nájdete ho v prílohe č. 5 tohto návrhu.

V prípade akýchkoľvek nejasností sme Vám k dispozícii za účelom poskytnutia vysvetlení, doplnení a súčinnosti, či už osobne, e-mailom, alebo telefonicky.

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

Kontaktovať nás môžete na adrese Jadrová energetická spoločnosť Slovenska a.s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, e-mailom: bardiovsky.peter@jess.sk príp. na telefónoch číslach: +421 910 264 955, v pracovných dňoch od 7:00 do 15:00.

S pozdravom,

predstavenstva

predstavenstva

Prílohy:

1. Zx - Dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná oprávnenou osobou – paré č. 1 a paré č. 2
2. Dokumentácia pre územné rozhodnutie v elektronickej forme vrátane všetkých nižšie uvedených príloh na USB nosiči
3. Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania
4. Záverečné stanovisko MŽP SR číslo 1404/2016 -3.4/hp zo dňa 15.04.2016 - <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/novy-jadrový-zdroj-v-lokalite-jaslovske-bohunice>
5. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok záverečného stanoviska č. 1404/2016 -3.4/hp vydaného MŽP SR k predmetnej stavbe (NJZJB_SZUK_A_A0_DOK_0002_PR01)
6. Rozhodnutie ÚJD SR o umiestnení jadrového zariadenia č.173/2024 podľa § 17a zákona č. 541/2004 Z.z.
7. Rozhodnutie ÚJD SR č. 345/2022 o schválení návrhu veľkosti oblasti ohrozenia jadrovým zariadením pre NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice
8. Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:
9. Správa o prerokovaní Dokumentácie pre územné rozhodnutie (Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu) vrátane zoznamu oslovených dotknutých orgánov, a Doklady, rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy a obce, doklady o rokovaní s účastníkmi územného konania
10. Doklad o zaplatení správneho poplatku
11. Získané súhlasy vlastníkov pozemkov a stavieb k umiestneniu stavby
12. Registračné osvedčenie vydané pre Adam Dufek, registračné číslo H- 170812; 4-24, vydala Slovenská komora stavebných inžinierov v Bratislave dňa 01.06.2026

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: Zverejnenie kópie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby - Stavba
A5 – Prívod surovej vody do areálu NJZ
Identifikátor: 28859/2026-21.1.2.2;68639/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Bc. Mgr. Erik Višňovský OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.
272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení
niektorých zákonov
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 31.08.2026 11:33:49 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej
pečiatky: 31.08.2026 09:34:15 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
28859/2026-21.1.2.2;68639/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Dominová
Funkcia alebo pracovné
zaraďenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky: 31.08.2026
Podpis a pečať: