



Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
	Reg. č.	Meno: Ing. Veneniová	Trnava
	28808/2026-	iveta.veneniova@stavebnyurad.gov.sk	01.09.2026
	21.1.2.2	033/2830510	

Vec:

Zverejnenie kópie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Navrhovateľ: **Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s., so sídlom Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, IČO: 45 337 241**, na základe splnomocnenia č. 135/2025 zo dňa 05. 06. 2007 pre stavebníka Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518, doručil dňa 20. 08. 2026 Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie štátnej stavebnej správy návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Stavba A4 – Elektrická stanica Jaslovské Bohunice, Časť stavby: Stavba A4b -R8015 Jaslovské Bohunice – výstavba el. stanice 110/22 kV“

v rámci súboru stavieb Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice, a súvisiace a vyvolané investície (ďalej len „NJZ“), ktorá sa bude nachádzať v katastrálnom území Jaslovce v okrese Trnava a v katastrálnom území Ratkovce v Okrese Hlohovec, v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov: vid' návrh v prílohe.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcí prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej „Regionálny úrad Trnava“) ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 12 písm. b), § 14 ods. 1 písm. h) a § 84 ods. 14 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s ust. § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) a v súlade s ust. § 35 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

zverejňuje

kópiu podaného návrhu na vydanie územného rozhodnutia vyššie uvedenej stavby, bez príloh a zároveň zverejňuje údaje o sprístupnení Záverečného stanoviska Ministerstva životného prostredia SR vydaného pod č. 1404/2016-3.4/hp zo dňa 15. 04. 2016 podľa zákona č. 24/2006

Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záverečné stanovisko na základe výsledkov procesu posudzovania je sprístupnené na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/novy-jadrový-zdroj-v-lokalite-jaslovske-bohunice>

Bc. Mgr. Erik Višňovský
Riaditeľ

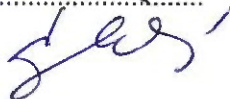
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

Príloha:

Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Stavba A4 – Elektrická stanica Jaslovské Bohunice, Časť stavby. Stavba A4b -R8015 Jaslovské Bohunice – výstavba el. stanice 110/22 kV“ zo dňa 20. 08. 2026, bez príloh.

Toto oznámenie musí byť podľa ust. § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejnené odo dňa začatia územného konania až do jeho právoplatného ukončenia, a to na úradnej tabuli a na webovom sídle Regionálneho úradu Trnava.

Zverejnené dňa:

39. 2026


Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Trnava
Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava
-1-

Podpis a pečiatka



Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Trnava
Piešťanská 8188/3
917 01 Trnava

Váš list č.

Naše číslo
2026/ 1139

Vybavuje
Ing. Bardiovský

Bratislava
20. 08. 2026

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

(podľa §35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a §3 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava – príslušný stavebný úrad na základe vyhradenia si právomoci stavebného úradu listom č. 03511/2024 zo dňa 26.06.2024.

Navrhovateľ/stavebník:

Navrhovateľ: Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, IČO: 45 337 241, na základe splnomocnenia č. 135/2025 zo dňa 26.3.2025

pre stavebníka

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý má oprávnenie na podnikanie v energetike vydané pod č.2007E 0258 zo dňa 5.6.2007.

Názov a druh stavby:

Stavba A4 – Elektrická stanica Jaslovské Bohunice, Časť stavby: Stavba A4b – R8015 Jaslovské Bohunice – výstavba el. stanice 110/22kV

v rámci súboru stavieb Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice, a súvisiace a vyvolané investície (ďalej len „NJZ“), ktorá sa bude nachádzať v katastrálnom území Jaslovce v okrese Trnava, a v katastrálnom území Ratkovce v okrese Hlohovec.

Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia

Predmetom stavby je úplne nová elektrická stanica, ktorá bude slúžiť na zabezpečenie rezervného napájania vlastnej spotreby pre nový jadrový zdroj a posilnenie DS v danej lokalite. Elektrická stanica bude napájaná zo siete VN pre potreby zabezpečenia vlastnej spotreby dvomi linkami z dvoch rôznych miest (rieši stavebný objekt SO11 Vedenia 22kV – káblové). Pozemok na výstavbu elektrickej stanice sa nachádza v nezastavanej časti obce Jaslovské Bohunice. V súčasnej dobe je pozemok využívaný na poľnohospodárske účely. Pozemok má miene svahovitý charakter Stavba je funkčne a priestorovo umiestená k polohe existujúcich a navrhovaných VVN vedení a umiestnením zapadá do funkčného celku výstavby NJZ v danom území.

Stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty Západoslovenská distribučná, a.s.:

SO11 Vedenia 22kV – káblové

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

SO31 Rozvodňa 110 kV
 SO32 Stanovište transformátorov
 SO33 Stanovište tlmiviek
 SO34 Budova spoločných prevádzok
 SO36.1 Technologický domček 01 (DO01)
 SO36.2 Technologický domček 02 (DO02)
 SO37 Areálové osvetlenie
 SO38 Pracovné osvetlenie
 SO40 Vonkajšie komunikácie
 SO41 Vnútorne komunikácie
 SO42 Káblové kanály
 SO45 Hrubá úprava terénu
 SO46 Konečná úprava terénu
 SO47 Vonkajšie oplotenie
 SO48 Vnútorne oplotenie
 SO56 Snímanie maximálnych hladín
 SO59 Poplachová signalizácia narušenia ,Požiarny monitorovací systém riešený v rámci PSN
 SO61 Kamerový systém
 SO63 Dažďová kanalizácia
 SO64 Splašková kanalizácia
 SO66 Žumpa
 SO71 Vodovodná prípojka
 SO80 Oporné múry
 SO82 Studňa

Stavebné objekty Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.:

A04-SO31 Rozvodňa 110 kV
 A04-SO42 Káblové kanály
 A04-SO45 Hrubá úprava terénu
 A04-SO46 Konečná úprava terénu

Prevádzkové súbory Západoslovenská distribučná, a.s.:

PS04 Transformátory a tlmivky
 PS09 Rozvodňa 110kV
 PS10 Rozvodňa 22kV

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

- Prevádzkové súbory Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.:

- Účel stavby:**

Charakter stavby:

Zaradenie v zmysle Vyhlášky ÚÚPV SR č.59/2025 Z.z. (príloha č.1): Inžinierske stavby, Inžinierske stavby technického vybavenia územia, Inžinierske siete, kód 2315 Prenosové a distribučné sústavy elektrickej energie

- tvorí Príloha č.3 tohto návrhu

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

- tvorí Príloha č.8 tohto návrhu

Získané súhlasy vlastníkov pozemkov a stavieb k umiestneniu stavby v extraviláne: stavebník oslovil vlastníkov nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou napriek skutočnosti, že súhlas vlastníkov stavebník dokladovať nepotrebuje – viď komentár nižšie.

- tvorí Príloha č.12

Súhlasy vlastníkov pozemkov a stavieb k umiestneniu stavby v extraviláne – stavebník dokladovať nepotrebuje, nakoľko k pozemkom v ochrannom pásme stavby má stavebník „iné práva“, a to v zmysle ustanovenia uvedeného v odkaze v texte pod č.13b) v §139 ods. 1c) Stavebného zákona, ktorý pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ v §139 ods. c) rozumie: právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, pričom odkaz v texte pod č.13b) sa odvoláva napríklad aj na zákon NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (dnes aktuálne platný zákon NR SR č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“).

„Spoločnosť ZSD ako držiteľ povolenia v zmysle § 11, odsek 1 písmeno f) zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy. Podľa § 11, odsek 8 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z., povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Preto ZSD ako držiteľ povolenia na distribúciu elektriny je držiteľom iného práva k pozemku v súlade s §139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Navrhovaná stavba svojou povahou a technickým vymedzením, resp. špecifikáciou naplnia pojmové znaky stavby energetického diela na rozvod elektriny podľa zákona o energetike, a preto je jej povaha ex lege stavby vo verejnom záujme.

Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu vrátane zoznamu oslovených dotknutých orgánov:

- Správa o prerokovaní Dokumentácie pre územné rozhodnutie tvorí Príloha č.10 tohto návrhu

Predmetnú žiadosť podávame v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Zdôvodnenie:

Pre stavbu Nový jadrový zdroj bolo dňa **24.04.2024** vydané rozhodnutie ÚJD SR č. **173/2024**, ktorým Úrad jadrového dozoru Slovenskej republiky **vydal povolenie na umiestnenie jadrového zariadenia** podľa §2 písmeno f prvého bodu atómového zákona podľa §17a atómového zákona.

Súbor stavieb nového jadrového zdroja je zložený z 11 stavieb označovaných v dokumentácii A1, A2, A3, A4a, A4b, A5, A6, A7a, A7b, A8 a A9, pričom A1 je označenie pre nový jadrový zdroj a A2 až A9 je označenie stavieb súvisiacich s novým jadrovým zdrojom.

Za základe ustanovenia zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), kde v §84 **Prechodné ustanovenia** je ustanovené v ods. (14) nasledovné:

1. veta: Na umiestnenie stavby jadrového zariadenia, pre ktorú bolo do 31. marca 2025 na úrade jadrového dozoru vydané rozhodnutie o povolení podľa osobitného predpisu (**§17a zákona č. 541/2004 Z.z.**) a na umiestnenie stavby súvisiacej s takýmto jadrovým zariadením, sa vzťahuje

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do **31. marca 2025**.

2. veta: Návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavby podľa prvej vety možno podať do 31. marca 2027.
3. veta: Dokumentácia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu jadrového zariadenia a stavieb súvisiacich s jadrovým zariadením sa vypracuje podľa osobitného predpisu (Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.) v znení účinnom do 31. marca 2025.
4. veta: Na územné konanie pre stavbu jadrového zariadenia a stavby súvisiace s jadrovým zariadením podľa tohto odseku je príslušný miestne príslušný regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu.
5. veta: Na stavby, pre ktoré bolo vydané územné rozhodnutie podľa prvej vety, sa vzťahujú ustanovenia o konaniach o vydanie stavebného povolenia, konaniach o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením, konaniach o vydanie povolenia na zmenu účelu využívania stavby, konaniach o povolenie na predčasné užívanie stavby, konaniach o vydanie povolenia na dočasné užívanie stavby na účel vyskúšania a konaniach o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. marca 2025.
6. veta: Návrh na začatie konania podľa piatej vety možno podať do 31. marca 2032.
7. veta: Dokumentácia k návrhu na začatie konania podľa piatej vety sa vypracuje podľa osobitného predpisu (Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.) v znení účinnom do 31. marca 2025. Na konania podľa piatej vety je príslušný úrad jadrového dozoru.

Vydané platné povolenia:

- Projekt prípravy a výstavby NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice s predpokladaným výkonom 1200 MW je jednou z priorít Stratégie energetickej bezpečnosti SR. Vychádza z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 275/2008 zo dňa 07.05.2008 o Návrhoch možností zabezpečenia výstavby NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice a uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 948/2008 zo dňa 17.12.2008 o Novom jadrovom zdroji v lokalite Jaslovské Bohunice, ktorými bola schválená jeho implementácia s cieľom zabezpečiť stabilné a ekologicky udržateľné dodávky elektriny pre Slovensko.
- Umiestnenie NJZ a s ním súvisiacich stavieb je v súlade s Konceptiou územného rozvoja SR a Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja - viď vyjadrenie: č. NJZJB_SZUK_B_A4b_VYJ_0029_JESS_20260121_D (v prílohe č.10 dokladová časť)
- Projekt NJZ prešiel procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie, čoho výsledkom je platné Záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR č.1404/2016-3.4/hp zo dňa 15.4.2016, a Stavba A7 a Stavba A9, ako vyvolaná a súvisiaca investícia bola posúdená záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania OU-TT-OSZP3-2026/046130-027 zo dňa 8.1.2026 v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odkaz nájdete v prílohe č.4 tohto návrhu. Dokumentáciu dokladujúcu súlad s procesom zisťovacieho konania nájdete v dokumentácii DUR v prílohe NJZJB_SZUK_A_AO_DOK_0003_V01
- Dňa 26.5.2026 bolo vydané Rozhodnutie Ministerstva hospodárstva SR č.32031/2026-4110-68512, ktorým bolo vydané osvedčenie na výstavbu elektroenergetického zariadenia „R8015 Jaslovské Bohunice - výstavba elektrickej stanice 110/22 kV + R8137 Madunice – rozšírenie elektrickej stanice 110/22 kV + zaústenie súvisiacich 110 kV vedení“, právoplatné dňa 28.5.2026, a nájdete ho v prílohe č.9 tohto návrhu.
- Úrad jadrového dozoru SR schválil rozhodnutím č. 345/2022 podľa § 4 ods. 2 písm. a) bod 12, podľa § 28 ods. 8-a prílohy č. 1 bod A písm. g) zákona č. 541/2004 Z. z. návrh veľkosti oblasti ohrozenia jadrovým zariadením pre NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.1.2023, a nájdete ho v prílohe č.7 tohto návrhu

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

- Dňa 24. 4. 2024 bolo vydané kladné povolenie na umiestnenie jadrového zariadenia – rozhodnutie č. 173/2024 podľa § 2 písm. f) bod 1. a § 17a zákona č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30. 5. 2024, a nájdete ho v prílohe č. 6 tohto návrhu.

V prípade akýchkoľvek nejasností sme Vám k dispozícii za účelom poskytnutia vysvetlení, doplnení a súčinnosti, či už osobne, e-mailom, alebo telefonicky.

Kontaktovať nás môžete na adrese Jadrová energetická spoločnosť Slovenska a.s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava, e-mailom: bardiovsky.peter@jess.sk príp. na telefónoch čísl: +421 910 264 955, v pracovných dňoch od 7:00 do 15:00.

S pozdravom,

Prílohy:

1. 2x - Dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná oprávnenou osobou – paré č.1 a paré č.2
2. Dokumentácia pre územné rozhodnutie v elektronickej forme vrátane všetkých nižšie uvedených príloh na USB nosiči
3. Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania
4. Záverečné stanovisko MŽP SR číslo 1404/2016 -3.4/hp zo dňa 15.04.2016 - <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/novy-jadrový-zdroj-v-lokalite-jaslovske-bohunice>
5. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok záverečného stanoviska č. 1404/2016 -3.4/hp vydaného MŽP SR k predmetnej stavbe (NJZJB_SZUK_A_A0_DOK_0002_PR01)
6. Rozhodnutie ÚJD SR o umiestnení jadrového zariadenia č.173/2024 podľa § 17a zákona č. 541/2004 Z.z.
7. Rozhodnutie ÚJD SR č. 345/2022 o schválení návrhu veľkosti oblasti ohrozenia jadrovým zariadením pre NJZ v lokalite Jaslovské Bohunice
8. Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:
9. Rozhodnutie Ministerstva hospodárstva SR č.32031/2026-4110-68512, osvedčenie na výstavbu elektroenergetického zariadenia „R8015 Jaslovské Bohunice - výstavba elektrickej stanice 110/22 kV + R8137 Maďunice – rozšírenie elektrickej stanice 110/22 kV + zaústenie súvisiacich 110 kV vedení“
10. Správa o prerokovaní Dokumentácie pre územné rozhodnutie (Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu) vrátane zoznamu oslovených dotknutých orgánov, a Doklady, rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy a obce, doklady o rokovaniach s účastníkmi územného konania
11. Doklad o zaplatení správneho poplatku
12. Získané súhlasy vlastníkov pozemkov a stavieb k umiestneniu stavby
13. Oprávnenie na podnikanie v energetike vydané pod č.2007E 0258 zo dňa 5.6.2007 v znení neskorších zmien 1 až 8

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: Zverejnenie kópie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: "Stavba A4 - Elektrická stanica Jaslovské Bohunice, časť stavby: Stavba A4b - R8015 Jaslovské Bohunice - výstavba el. stanice 110/22 kV".

Identifikátor: 28808/2026-21.1.2.2;69109/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Bc. Mgr. Erik Višňovský OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru

Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.09.2026 11:57:55 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 28808/2026-21.1.2.2;69109/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Iveta Veneniová

Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent

Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

IČO: 54669464

Dátum vytvorenia doložky: 02.09.2026

Podpis a pečiatka: